

## Västra Märsöns tomtägareförening Ekonomisk Förening

Organisationsnummer 717000-2757

### Årsredovisning 2014

Styrelsen för Västra Märsöns Tomtagareförening, Ekonomisk Förening lämnar följande årsredovisning för tiden 2014-01-01 – 2014-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Årsmöte

Föreningens årsmöte hölls söndagen den 4 maj 2014 och var förlagt till Enköpingsnäs Bygdegård. 50 röstberättigade medlemmar samt ett antal icke röstberättigade medlemmar närvarade vid mötet.

#### Styrelse

Styrelsen har haft följande sammansättning under 2014:

Jan-Erik Johansson	Ordförande
Bengt Lind	Vice ordförande
Esko Vigell	Kassör
Michael Lindbiom	Sekreterare
Morgan Norbäck	Vägfogde
Maria Asplund	Vice sekreterare/Klubbmästare

Under året har styrelsen sammanträtt åtta gånger. Därutöver har styrelsen haft löpande kontakter i frågor som rör föreningens verksamhet.

#### Revisorer

Ordinarie revisorer har varit Martin Eriksson och Lars-Åke Lundquist.

#### Medlemsantal

Antal medlemmar är 142. Tre fastigheter har bytt ägare under året.

#### Vägar

Föreningen har haft samma entreprenör som 2013. Vägarna har skrapats, grusats och saltats. Dikena på flera ställen har rensats. För att vägbidrag skall utgå måste trädgrenar som hänger ned över vägarna tas bort.

#### Ekonomi

Föreningens ekonomi har under året utvecklats på ett mycket bra sätt. Intäkterna ökade genom att byalagsavgifter har debiterats. Föreningens kostnader för promenadstiggar och bryggor har minskat kraftigt efter de senaste årens investeringar. Planerade utbildningar på motor- och röjsåg samt upprustning av barnbadet har förskjutits till detta år (2015). Avskrivningar har skett med drygt 17 000 kr på föreningens markanläggningar. Ekonomin har

därför tillåtit att 80 000 kr avsatts till reparation och underhållsfond för att möta utbildningskostnader på motor- och röjsåg, framtida nyinvesteringar i vägar, bryggor, sommarvattensystem, etc.

Med ovanstående investeringar och avskrivningar landar det ekonomiska resultatet på ett överskott på 37 563 kr. Styrelsen föreslår att överskottet balanseras i ny räkning.

### **Sommarvatten**

En reparation av ledningen för sommarvatten har ägt rum i korsningen av Norsvägen och Löjvägen.

Vattenprover har lämnats till Eurofins vid ett tillfälle och utlåtandet från analysföretaget var följande:

Kemisk bedömning: Tjänligt med anmärkning (enl. Livsmedelsverkets råd om enskild dricksvattenförsörjning SOS FS 2003:17) p.g.a. färgtalet (e) och p.g.a. järnhalten (e, t). Anmärkningar: e = estetisk, t = teknisk.

### Mikrobiologisk bedömning

Tjänligt (enl. Livsmedelsverkets råd om enskild dricksvattenförsörjning SOS FS 2003:17).

För mer information se vår hemsida: [www.vastramarson.se](http://www.vastramarson.se)

### **Bryggor**

Varje fastighetsägare har skyldighet att delta vid bryggdag (se hemsida för datum). Det är därför glädjande att deltagarantalet ökade under det gångna året.

Vassklippning genomfördes i juli. Vassklippning planeras att även genomföras under kommande sommar, preliminärt under juni/juli 2015.

Sarvvägens brygga har höjts genom att nya flytblock införts i kassetterna. Området kring bryggan har också iordningställt för att kunna ha trädgårdsmöbler där.

### **Städdagar**

Deltagandet vid de obligatoriska bydagarna (se hemsida för datum) ökade också under 2014 i jämförelse med föregående år.

### **Barnbad**

Uppslutningen vid städningen av barnbadet var mycket god. För tillfället pågår ett byte av den markväv som finns på botten. Arbetet kommer att vara klart till badsäsongens början 2015.

### **Släpvagnen**

Släpvagnen, som är i dåligt skick, inbringar mycket lite hyresintäkter. Utgifter finns i form av försäkring, reparationer och besiktning. Samtidigt utgör möjligheten till vagnshyra en service till föreningens medlemmar och den används vid brygg- och städdagar.



**Fogdemöte**

Föreningens fogdemöte ägde rum den 7 september med 19 fogdar närvarande. Dessa möten är mycket uppskattade då fogdarna får möjlighet att direkt påverka föreningens verksamhet.

**Avloppsföreningen**

Enköpings kommun har tillsynsansvar för avloppet. Styrelsens bedömning är att inga åtgärder kommer att vidtas från kommunens sida eftersom man planerar för kommunalt vatten och avlopp på Märsön.

**Vandringsled runt Märsön**

Under året har arbetet med att bredda och förbättra stigarna runt Märsön fortsatt. En förstärkning av etappen V:a Märsövägen via Märsöbacke till Laxvägens brygga har genomförts. Stigen till Fyren har breddats och förbättrats. En gallring av den vildvuxna skogen i anslutning till stigen skedde samtidigt. Den 15 juni invigdes vandringsleden officiellt med tipspromenad och efterföljande korvgrillning.

Styrelsen vill framföra ett stort tack till alla som arbetat med färdigställandet av vandringsleden!

**Hemsida**

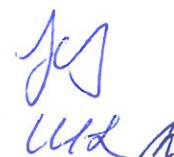
Hemsidan revideras kontinuerligt, framförallt vad gäller kontaktuppgifter till förtroendevalda. Där finns också datum för brygg- och städdagar i olika områden angivna. Passa på och besök hemsidan.

**Mälarprojektet**

Styrelsen lämnade under våren in en skrivelse som motsätter sig Sjöfartsverkets förslag av dumpningsplats av muddringsmassor från farvattenleden som passerar Märsön. Det ledde till ett informationsmöte där styrelsen deltog. Ärendet hamnade slutligen i Nacka tingsrätt som gav Sjöfartsverket rätt. Det finns idag små eller inga utsikter att påverka dumpningsplatsen.

**Samverkan med Märsöbacke**


Styrelsen har varit i kontakt med Jens Fock, ordförande i Märsöbacke tomtägareförening, och noterar att det finns större chanser till samverkan kring gemensamma frågor, t.ex. underhållet av Löjvägens anslutning till väg 55.



## Västra Märsöns tomtägarförening

## Resultaträkning

<b>Föreningens intäkter</b>	<b>Not</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Årsavgifter		398 140	397 890
Övriga intäkter		34 544	10 580
<b>Summa intäkter</b>		<b>432 684</b>	<b>408 470</b>
<b>Föreningens kostnader</b>			
Arvoden (inkl. sociala avgifter)		-50 649	-50 287
Övriga externa kostnader	1	-250 545	-303 971
Avskrivningar	2	-17 205	-17 205
<b>Summa kostnader</b>		<b>-318 399</b>	<b>-371 463</b>
<b>Resultat före finansiella poster</b>		<b>114 285</b>	<b>37 007</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3 277	2 471
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>117 562</b>	<b>39 478</b>
Avsättning underhålls- o reparationsfond		-80 000	-40 000
<b>Årets resultat</b>		<b>37 562</b>	<b>-522</b>



## Västra Märsöns tomtägareförening

Balansräkning	Not	2014-12-31	2013-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Markanläggningar	2	204 769	221 974
Maskiner	3	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>204 769</b>	<b>221 974</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa		-153	-953
Bankmedel		282 061	137 609
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281 908</b>	<b>136 656</b>
<b><u>SUMMA TILLGÅNGAR</u></b>		<b><u>486 677</u></b>	<b><u>358 630</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		14 100	14 100
Underhålls- och reparationsfond	4	200 000	120 000
Balanserad vinst		175 795	176 317
Årets resultat		37 562	-522
<b>Summa eget kapital</b>		<b>427 457</b>	<b>309 895</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Kapital Avloppsföreningen		26 174	27 062
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>26 174</b>	<b>27 062</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		33 046	17 744
Övriga kortfristiga skulder		0	3 930
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 046</b>	<b>21 674</b>
<b><u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u></b>		<b><u>486 677</u></b>	<b><u>358 630</u></b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER</b>		Inga	Inga
<b>ANSVARSFÖRBINDELSER</b>		Inga	Inga


## Västra Märsöns tomtägareförening

### Tilläggsupplysningar och noter

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd.

Avskrivningstiden är för

Markanläggningar	20 år
Maskiner	10 år

#### Noter

<b>Not 1 Övriga externa kostnader</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Vägar – sommarunderhåll	71 082	50 060
Vägar – vinterunderhåll	37 895	52 905
Bryggor	32 669	66 579
Promenadstigar	30 037	70 985
El / vatten / avlopp	37 674	25 899
Bad / grönområden / städning	21 206	14 024
Övrigt ( porto, adm, data etc )	19 982	23 519
	<b>250 545</b>	<b>303 971</b>

<b>Not 2 Markanläggningar</b>	<b>2014-12-31</b>	<b>2013-12-31</b>
Anskaffningsvärde		
Vid årets början	344 106	344 106
Årets anskaffningar	0	0
Vid årets slut	344 106	344 106

Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-122 132	-104 927
Årets avskrivning	-17 205	-17 205
Vid årets slut	-139 337	-122 132
<b>Bokfört värde</b>	<b>204 769</b>	<b>221 974</b>

<b>Not 3 Maskiner</b>	<b>2014-12-31</b>	<b>2013-12-31</b>
Anskaffningsvärde		
Vid årets början	251 695	251 695
Årets anskaffningar	0	0
Vid årets slut	251 695	251 695


Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-251 695	-251 695
Årets avskrivningar	0	0
Vid årets slut	-251 695	-251 695
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Handwritten signatures:*  
 JRS  
 ULL

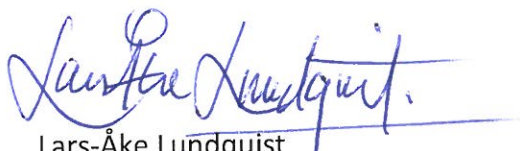
**Not 4 Underhålls- och reparationsfond**

Vid årets början	120 000	80 000
Avsättning under året	80 000	40 000
Vid årets slut	<b>200 000</b>	<b>120 000</b>

Enköping i april 2015

Jan-Erik Johansson  
OrdförandeBengt Lind  
Vice ordförandeMichael Lindblom  
SekreterareEsko Vigell  
KassörMorgan Norbäck  
VägfogdeMaria Asplund  
Vice sekreterare/Klubbmästare

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3/5 2015

Lars-Åke Lundquist  
Auktoriserad revisorMartin Eriksson  
Lekmannarevisor

