

Västra Märsöns tomtägarförening (ekonomisk förening)
Sarvvägen 1 B
745 92 Enköping

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 7 maj 2023, utomhus vid Laxvägens brygga

§ 1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Robert Vikström hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid årsstämman valdes Maria Wallberg.

§ 3 Val av protokollförare vid stämman

Till protokollförare valdes Ewa Axelsson.

§ 4 Fastställande av röstlängd

Den vid mötets början upprättade listan med förteckning över 41 närvarande medlemmar/fastighetsägare, godkändes som röstlängd. (Bilaga 1)

§ 5 Insamling av eventuella fullmakter

En medlem representerades genom fullmakt. (Bilaga 2)

§ 6 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Michael Lindblom och Gerhard Wikner valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

§ 7 Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning

Kallelse skickades i huvudsak med e-post 2023-04-11 och i vissa fall via pappersbrev samma dag, vilket konstaterades vara inom de stadgade 2-4 veckorna innan mötet. Kallelse till stämman konstaterades ha skett i behörig ordning.

§ 8 Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes efter tillägg av 23 a) Sommarvatten Sikvägen, 23 b) Grannsamverkan/båtsamverkan samt 23 c) Valberedningen. 16 c) Styrelsesuppleanter och 16 h) Maskinfogde ströks från dagordningen.

§ 9 Medlemmars frågor kring styrelsens verksamhetsberättelse och förvaltningsberättelse

a. Verksamhetsberättelse

Föreningens medlemmar hade inför mötet tagit del av verksamhetsberättelsen för 2022 och hade vid mötet möjlighet att ställa frågor kring dess olika delar till styrelsen. Inga frågor uppkom. Verksamhetsberättelsen lades till handlingarna.

b. Förvaltningsberättelse

Föreningens medlemmar hade inför mötet tagit del av förvaltningsberättelsen för 2022 och hade vid mötet möjlighet att ställa frågor kring dess olika delar till styrelsen. Kassören redogjorde särskilt för vissa poster. Förvaltningsberättelsen lades till handlingarna.

§ 10 Framläggande av revisionsberättelse

Föreningens revisorer Martin Eriksson och Peter Landin föredrog revisionsberättelsen. Revisorerna lämnade förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret. (Bilaga 3).

§ 11 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras

Årsstämman beslutade om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen, samt att 30 000 kr avsätts till reparation och underhållsfond och föra över årets resultat om 398 kr i ny räkning.

§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Årsstämman tillstyrker revisorernas rekommendation att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§ 13 Fråga om arvoden till styrelseledamöter och revisorer

Årsstämman beslutade att efter kassörens förslag höja nivån på arvoden till styrelseledamöter och revisorer till gällande basbelopp.

§ 14 Förslag till inkomst- och utgiftsstat för det nya räkenskapsåret

Kassören presenterade kort förslag till budget för 2023 där utfallet för 2022 är bas för 2023 års budget. Ett beräknat rörelseresultat före avskrivningar på 40 000 kronor presenteras.

§ 15 Beslut om årsavgift 2023 och eventuell extra uttaxering samt beslut om preliminär årsavgift för 2024

Styrelsen lämnade förslag på att för 2023 bibehålla oförändrad årsavgift om 3 300 kr samt samma summa preliminärt för 2024.

§ 16 Förrättande av val (efter föredragning av valberedningen) (Bilaga 4)

a. Ordförande

Mikael Rexhall Nyval 1 år

b. Styrelseledamöter

Robert Vikström Omval 2 år

Mats Björkman Omval 2 år

Matilda Görl Nyval 2 år

c. Vattenfogde

Patrik Westerlund Nyval 2 år

d. Badplatsfogde

Lisa Lindström Omval 2 år

e. Byfogde

Område 1. Sven-Erik Åberg Nyval 2 år

Område 2. Torbjörn Pettersson Omval 2 år

Område 3. Bengt Kilgren Omval 2 år

Fredrik Holm Fyllnadsval 1 år

Område 4. Kenneth Widlöf Omval 2 år

Område 5. Per Olsson Omval 2 år

Område 6. Conny Sköld Nyval 2 år

Område 7. Peter Moonan Omval 2 år

f. Bryggfogde

Forellvägen Hans Köster Nyval 2 år

Laxvägen Michael Lindblom Omval 2 år

Sarvvägen Mikael Ågren Nyval 2 år

V:a Märsövägen Mikael Nilsson Omval 2 år

g. Revisor

Martin Eriksson Omval 1 år

Peter Landin Omval 1 år

h. Valberedning

Jan-Erik Johansson Omval 1 år

Maria Wallberg Omval 1 år

Gerhard Wikner Omval 1 år

§ 17 Presentation av förslag på revidering av stadgar

Styrelsen presenterade förslag på ändring av föreningens stadgar i huvudsak för större handlingsfrihet och redundans avseende styrelsens storlek och suppleanter. (Bilaga 5) Vidare föreslogs införande av val av styrelsesuppleanter och maskinfogde. Styrelsens förslag om ändring i § 7 rörande insats utgick efter diskussion vid årsmötet.

§ 18 Beslut om ändring av stadgar

Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag om ändring av föreningens stadgar med undantag av förslag om ändring av § 7 Insats. För att ändringarna slutligt ska beslutas krävs dock enligt stadgarnas § 21 att de tas upp som en beslutspunkt på nästa års föreningsstämma och att förslaget då biträds av minst två tredjedelar av de röstande.

§ 19 Presentation av förslag på inköp av nya bryggor

Information om genomförd inventering och beredning avseende föreningens bryggor, samt förslag det inför mötet lämnade förslaget att inleda med utbyte av Sarvvägens bryggor som konstaterats vara i sämst skick (bilaga 6). Styrelsen har inhämtat offert från tre entreprenörer och slutförslaget avser den mest ekonomisk fördelaktiga.

Diskussion om finansiering av återstående bryggor.

§ 20 Beslut om inköp av nya bryggor

Föreningsstämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att gå vidare med det presenterade förslaget om inköp av nya bryggor till Sarvvägen.

Beslutades även att ge styrelsen i uppdrag att utreda och inkomma med förslag på plan för utbyte och finansiering för resterande bryggor.

§ 21 Övrig information från styrelsen

Styrelsen informerade om att bryggorna på Sarvvägen kommer att bytas ut under senhösten.

§ 22 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 23 Övriga frågor

a. Sommarvatten Sikvägen

Fem fastighetsägare har egen brunn och ett separat pumphus som uppgavs behöva renoveras och mot bakgrund av detta har en förfrågan om ekonomiskt bistånd härom inkommit till styrelsen. Styrelsen har inte ansett det vara möjligt att tillmötesgå då det inte avser en angelägenhet för Västra Märsöns Tomtägarförening.

Frågan diskuterades på stämman. Det tydliggjordes att förevarande brunn och pumphus är helt fristående från Västra Märsöns Tomtägarförening. Frågeställarna efterfrågade ett separat möte med styrelsen för tydliggörande.

b. Grannsamverkan och båtsamverkan

Information från Gerhard Wikner (bilaga 7). Föreningen har inte varit mer utsatt än vanligt under året: två båtstöld, två stöld utan inbrott, fyra fall av skadegörelse samt fem fall av bedrägerier mot äldre. Ett stort antal viltolyckor har inträffat.

Vi behöver samverka och vara uppmärksamma. Om man ser ett pågående brott – ring 112.

c. Valberedning

Valberedningen påminde om intresselistan för arbete inom styrelsen.

§ 24 Mötets avslutande

Årsmötet tackade mötesordförande Maria Wallberg, avgående sekreterare Ewa Axelsson samt Per Olsson och Morgan Norbäck med blommor. Årsmötet förklarades därefter avslutat.

Vid protokollet:




Ewa Axelsson



Maria Wallberg

Mötesordförande



Michael Lindblom

Justeringsman



Gerhard Wikner

Justeringsman

Namn	Adress Märösby	
Anders	Mörtv. 10	
Michael Lundström	Mörtvägen 19	
Per Larsson	Sarvveg. 1	
Olle Wahlström	Sarvvägen 9	Fullmakt
Gerhard Wikner	Mörtvägen 20	
Carina o Gunnar Ström	V:a Märsvägen 5	
Jon Erik Tänkum	Mört 1h	
Esko Vigell	Laxv. 13	
Kenneth Bäck	Sutarevägen 9	
Kjell Blomberg	Laxvägen 14	
Anette Gustafsson	Löjvägen 20	
Maria Wallberg	Laxvägen 3	
Fredrik Holm	Löjvägen 32	
Michael Rexhall	Löjvägen 10	
Bengt Kilgren	Löjvägen 24	
Stig Åberg	Älvägen 1	
Ingvor o Birgitta Wersfelt	Mörtv 8	
Bergrt i Ingrid Diäk Lund		
Solveig Widgar	Sarv. 2	
Jeanette Andersson	Mörtv. 15	

Namn

Adress Märsön

Mats Björkman

Ålvägen 9

Jan-Erik Johansson

Forellv. 17

Anne Palmqvist

Västra Märsövägen 14

Robert Vikström

Saruv. 11

Eva Axelsson

Sarvägen 7

Malin Eriksson

Nors v 2

Mikael Nilsson

Via Märsöv. 16

Emm Engman Zappala

Löjvägen 26

Estuan Csiky

Löjv. 15

Hona Reuteler

V. Märsövägen 8

Kurt Vidlöf

Saruv. 6

JANNE & MALIN AALTO

SARUVÄGEN 4

Andreas Albacka

Forellvägen 28

Albert Ålander

Forellvägen 26

Anders Appell
Paulina Appell

Sikvägen 10
— " —

(Gunnar Lindström

Ålvägen 2) Gäst

Patric Westlund

Laxvägen 9

Mercedes Byggnads Club
(Gunn Charlotte)

Ålvägen 3

S.-S. Jahn

Västra Märsövägen 2
Sutarvägen 3.

Namn

Adress Mårson

LISA & ROGER LINDSTRÖM

MÖRTVÄGEN 29

HONNEK NORDGREN

LÖJUVÄGEN 6

Fullmakt vid föreningsstämma 2023 i Västra Märsöns
tomtägareförening (organisationsnummer 717000-2757)

.....
Namn (på den som företräder annan medlem)

Olle Wahlström

.....
Postadress

Kantarellg 20

.....
Postnummer

749 44

Postort

Enköping

Jag/vi (namn på den/de som företräds)

.....
Hans Olov Wahlström / Pia Wahlström

.....
ger fullmakt till ovanstående ombud att företräda oss i allt som gäller punkter på
dagordningen vid VMTF:s föreningsstämma den 7 maj 2023.

.....
Datum

2023-05-07

.....
Underskrift fastighetsägare

Hans Olov Wahlström

.....
Namnförtydligande

HANS OLOV WAHLSTRÖM

.....
Underskrift fastighetsägare

Pia Wahlström

.....
Namnförtydligande

Pia Wahlström

REVISIONSBERÄTTELSE

för

VÄSTRA MÄRSÖNS TOMTÄGAREFÖRENING EK FÖR 717000-2757

2022

Undertecknade, som utsetts att granska ek föreningens räkenskaper och förvaltning för räkenskapsåret 2022, får efter fullgjort uppdrag avge följande berättelse.

Vi har granskat styrelsens redovisning, tagit del av räkenskaper, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om ek föreningens ekonomi och förvaltning, samt vidtagit övriga granskningsåtgärder som vi ansett erforderliga.

Redovisningen är uppgjord enligt god redovisningssed. Under revisionen har inte framkommit anledning till anmärkning beträffande de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring, inventeringen av dess tillgångar eller förvaltningen.

Vi anser att utförd revisionen uppnår rimlig säkerhet. Varför vi tillstyrker;

att resultaträkningen och balansräkningen per 31 december 2022 fastställs samt

att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022 års förvaltning.

Enköping den 2023-05-06


Peter Landin


Martin Eriksson

Post	Namn	Valberedningens förslag
Styrelseordförande (1 år)	Mikael Rexhall	Nyval 1 år
Styrelseledamöter (2 år)	Robert Wikström	Omval 2 år
	Mats Björkman	Omval 2 år
	Anna-Lena Stavren	Kvarstår – valdes 2022
	Henrik Nordgren	Kvarstår – valdes 2022
	Matilda Görl	Nyval 2 år
Revisorer (1 år)	Martin Eriksson	Omval 1 år
	Peter Landin	Omval 1 år
Byfogde område 1 (2 år)	Sven-Erik Åberg	Nyval 2 år
	Fredrik Wigstrand	Kvarstår – valdes 2022
Byfogde område 2 (2 år)	Torbjörn Pettersson	Omval 2 år
	Henrik Nordgren	Kvarstår – valdes 2022
Byfogde område 3 (2 år)	Bengt Kilgren	Omval 2 år
	Fredrik Holm	Fyllnadsval 1 år
Byfogde område 4 (2 år)	Kenneth Widlöf	Omval 2 år
	Mats Björkman	Kvarstår valdes 2022
Byfogde område 5 (2 år)	Per Olsson	Omval 2 år
	Bengt Björklund	Kvarstår – valdes 2022
Byfogde område 6 (2 år)	Conny Sköld	Nyval 2 år
	Sven-Ivar Tiihonen	Kvarstår – valdes 2022
Byfogde område 7 (2 år)	Peter Moonan	Omval 2 år
	Erwin Schunter	Kvarstår – valdes 2022
Bryggfogdar Forellvägen	Hans Köster	Nyval 2 år
	Albert Ålander	Kvarstår – valdes 2022
Bryggfogdar Laxvägen	Michael Lindblom	Omval 2 år
	Gerhard Wikner	Kvarstår – valdes 2022
Bryggfogdar Sarvvägen	Mikael Ågren	Nyval 2 år
	Jan Aalto	Kvarstår – valdes 2022
Bryggfogdar V:a Märsövägen	Mikael Nilsson	Omval 2 år
	Sven-Ivar Tiihonen	Kvarstår – valdes 2022

Bitaga 4

Vattenfogdar (2 år)	Patrik Westerlund	Nyval 2 år
	Lars Strand	Kvarstår – valdes 2022
Badplatsfogdar (2 år)	Lisa Lindström	Omval 2 år
	Catarina Olsson	Kvarstår – valdes 2022
Valberedning (1 år)	Jan-Erik Johansson	Omval
	Maria Wallberg	Omval
	Gerhard Wikner	Omval

2023-05-02/MW

Stadgar för Västra Märsöns Tomtägareförening Ekonomisk förening

Reg.bevis: Org.nr: 717000-27 57

§ 1 Föreningsnamn

Föreningens firma är Västra Märsöns Tomtägareförening Ekonomisk förening.

§ 2 Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål

- att tillvarata medlemmarnas ekonomiska intressen
- att förvalta egendom som tillhör föreningen och därvid bland annat svara för skydd och underhåll av vägar, bryggor, vattenanläggningar, allmänningar och fiskevatten.
- att främja åtgärder som ska skydda och bevara områdets natur.

§ 3 Medlemskap

Varje tomtägare är skyldig att ingå som medlem i föreningen. Med varje tomt följer ett medlemskap. Medlem som överläter sin tomt upphör därigenom att vara medlem i föreningen, men har att svara för det löpande räkenskapsårets medlemsavgifter för tomten. Det åligger medlem att vid överlåtelse av tomt informera den nya ägaren om medlemskapet i föreningen.

§ 4 Föreningens säte

Föreningen har sitt säte på Märsön i Enköpings kommun, Uppsala län.

§ 5 Styrelse

Styrelsen svarar för föreningens organisation, förvaltning av föreningens tillgångar och handläggning av föreningens ärenden.

Styrelsen består av ordförande och ~~lägst tre och högst fem~~ ledamöter ~~respektive suppleanter~~ samt ~~lägst två och högst fyra~~ suppleanter. Ordförande väljs för en tid av ett år och ledamöter ~~respektive suppleanter~~ väljs för en tid av två år.

Styrelsens ordförande, som tillika är föreningens ordförande, och övriga ledamöter/~~suppleanter~~ väljs av föreningsstämman. Inom sig utser styrelsen vice ordförande, sekreterare, vice sekreterare, kassör, vägfogde och ~~maskinfogde-klubbmästare~~.

Styrelsen sammanträder på kallelse av ordförande. För giltigt beslut måste minst tre ledamöter vara närvarande. Styrelsebeslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordförande.

§ 6 Styrelsens uppgifter

Styrelsen företräder föreningen, bevakar dess intressen och har hand om dess angelägenheter i enlighet med de riktlinjer som finns angivna i § 2. Styrelsens beslut gäller för föreningen som helhet, dock ska frågor av större omfattning redovisas för medlemmarna vid föreningsstämman eller särskilt utlyst extra föreningsstämma. Styrelsens ledamöter är gemensamt ansvariga för medel som står under styrelsens förvaltning, även för beslut rörande medelsförvaltning som fattas på styrelsesammanträde vari de deltagit. Undantag från denna regel gäller endast för ledamot som uttryckligen reserverat sig mot ett visst beslut.

§ 7 Insats

Varje medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp som styrelsen bestämmer, på 100 kronor. Insatsen betalas kontant när medlemskap har beviljats. En insats återbetalas endast i de fall som sägs i lagen om ekonomiska föreningar.

§ 8 Firmateckning

Föreningens firma tecknas av föreningens ordförande och kassör var för sig eller två styrelseledamöter i förening.

§ 9 Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen betala den medlemsavgift som fastställs av föreningsstämman.

Skulle föreningens medel inte vara tillräckliga för att betala de löpande utgifterna är medlemmarna efter beslut av ordinarie föreningsstämma eller utlyst extra föreningsstämma skyldiga att acceptera den extra uttaxering som är nödvändig.

Meddelanden om avgifter till föreningen med mera ska delges medlemmarna genom skriftlig medlemsinformation. Medlem som brutit i sina ekonomiska förpliktelser mot föreningen är skyldig att betala kostnad för betalningspåminnelse och dröjsmålsränta enligt räntelagen.

§ 10 Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är 1 januari - 31 december.

§ 11 Revisorer

På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas en revisor och en revisorssuppleant för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

§ 12 Årsredovisning

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorn senast 30 dagar före ordinarie föreningsstämma.

§ 13 Rösträtt

Vid föreningsstämman har varje fastighet en röst. En medlems rätt vid föreningsstämman utövas av medlemmen personligen, alternativt av den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller utgör dennes ombud genom skriftlig, dagtecknad fullmakt.

En medlem kan vid föreningsstämman medföra högst ett biträde.

§ 14 Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hålls en gång om året före maj månads utgång.

Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande vid stämman och val av protokollförare
2. Upprättande och godkännande av röstlängden
3. Val av två justerare att jämte ordförande justera protokollet från stämman
4. Frågan om stämman blivit utlyst i behörig ordning
5. Godkännande Fastställande av dagordningen
6. a. Styrelsens verksamhetsberättelse
b. Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning)
7. Framläggande av revisionsberättelse
8. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras.
9. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.
10. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisor.

11. Förslag till utgifts- och inkomststat för det nya räkenskapsåret.
12. Fastställande av medlemsavgift för kommande verksamhetsår
13. Val av
 - A. Ordförande för ett år
 - B. Styrelseledamöter och suppleanter för två år
 - C. Revisor för ett år
 - D. Revisorssuppleant för ett år
 - E. Vattenfogde för två år
 - F. Byfogdar för två år
 - G. Bryggfogdar för två år
 - H. Fogdar för badplatsen barnbadet för två år
 - I. Maskinfogde för två år
 - K. Valberedning för ett år
14. Motioner
15. Övriga ärenden

§ 15 Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelse till föreningsstämma ska innehålla uppgift om de ärenden som ska förekomma. Kallelsen ska utfärdas tidigast fyra veckor före och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och senast en vecka före extra föreningsstämma.

Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden sker genom brev (med posten eller via e-post) till samtliga medlemmar. Då kallelse gått ut till föreningsstämma ska styrelsen omedelbart underrätta revisorerna om detta genom brev.

Vid alla sammanträden ska protokoll föras. Protokoll fört vid föreningsstämman ska justeras inom en månad efter sammanträdet.

Motioner att behandlas på föreningsstämman ska vara styrelsen skriftligen tillhanda senast 7 dagar före datum för stämman.

§ 16 Beslut föreningsstämman

Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som har fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. Vid val anses den vald som har fått de flesta rösterna. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning, om inte annat beslutas av stämman innan valet förrättas.

§ 17 Extra föreningsstämma

Extra föreningsstämma ska hållas när styrelsen finner skäl till det. Sådan stämma ska även hållas när det för uppgivet ändamål skriftligen begärs av revisorn eller av minst en tiondel av samtliga medlemmar. Kallelse ska utfärdas inom 14 dagar från den dag då sådan begäran kom in till föreningen.

§ 18 Vinstfördelning

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska enligt föreningsstämmans beslut föras i ny räkning eller fonderas.

§ 19 Medlems skyldighet

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställda medlemsavgifter samt även i övrigt följa föreningens stadgar och beslut. Det åligger medlem att ombesörja att inte andra medlemmars fastigheter, tomter, allmänna områden, vägar eller vatten förorenas eller utsätts för obehag eller annan störande inverkan från medlemmen eller dess verksamhet.

§ 20 Klagomål

Har medlem klagomål att framställa ska detta ske skriftligen till styrelsen som är skyldig att undersöka saken och antingen själv avgöra ärendet eller överlämna till avgörande på föreningsstämma. Styrelsen ska lämna skriftligt besked om sitt beslut. Styrelsen har att på ordinarie föreningsstämma lämna redogörelse för under året anmälda klagomål.

§ 21 Regler för ändring av stadgarna

Beslut att ändra stadgarna fattas av föreningsstämman. Beslutet är giltigt om samtliga röstberättigade i föreningen har enats om det. Beslutet är även giltigt om det har fattats på två på varandra följande föreningsstämmor och på den senare föreningsstämman biträts av minst två tredjedelar av de röstande.

§ 22 Upplösning av föreningen

Beslut om föreningens upplösning fattas vid två på varandra följande föreningsstämmor varav det ena ska vara ordinarie föreningsstämma. Vid dessa sammanträden måste minst två tredjedelar av de närvarande medlemmarna biträda beslutet. Innan föreningen upplöses ska föreningen besluta om avveckling av föreningens tillgångar genom likalydande beslut vid två på varandra följande sammanträden. Mellantiden för nämnda sammanträden får inte understiga 3 månader.

§ 23 Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.

Förslag på inköp av 2 nya bryggor vid Sarvvägen

Styrelsen har med hjälp tre olika byggleverantörer inventerat samtliga bryggor. Under fogdemötet 2022-09-04 redovisades genomförd inspektion. Styrelsen har fått in tre offerter från leverantörerna. Sarvvägens 2 bryggor är i sämst skick följande kostnader kommer att belasta föreningen vid utbyte:

1. Inköp, montering, mm av ny stor brygga, 39 meter, borttransport gammal brygga

Uppskattad kostnad: 360 000 kronor

2. Inköp, montering, mm av ny liten brygga, 24 meter, borttransport gammal brygga

Uppskattad kostnad: 250 000 kronor

Total uppskattad kostnad: 610 000 kronor

Under många år har Västra Märsöns TomtägareFörening avsatt medel till reparation och underhållsfond för att möta framtida investeringar i vägar, bryggor, etc. Den 2023-02-28 finns totalt 751 447 kronor på detta sparkonto.

Detta innebär också att båtar och bommar mm vid Sarvvägens bägge bryggor ska vara upptagna senast 2023-10-15 för att säkerställa att entreprenören kan påbörja arbetet enligt plan.

Styrelsen föreslår att föreningsstämman tar beslut om investering i två nya bryggor vid Sarvvägen med utbyte under hösten 2023..

Styrelsen

Västra Märsöns TomtägareFörening

Grannsamverkan och båtsamverkan för Västra Märsöns tomtägarförening. Polisanmälda brott 2022-04-01 – 2023-03-31 (Hela Märsön)

Anmäl alltid brottshändelse till polisen även om ni inte tänkt använda er försäkring. Detta är det enda sättet som vi kan ta reda på vad som händer på Märsön.

Under året har vi varit relativt förskonade från stölder.

2 Stölder från båt där tjuven tagit 2 st drev/växelhus på Laxvägens brygga 22-09-17.

Som tidigare nämnts så är tiden april/maj samt september/oktober extra känsliga när vi sjösätter och tar upp våra båtar. Vi har även kunnat konstatera att dåligt väder som regn och storm är en vinnande affärsidé för tjuvarna.

Det har varit 2 stölder utan inbrott på Abborrhägen.

Det har varit 4 fall av skadegörelse på Abborrhägen.

Vi har även drabbats av en ny brottstyp. 5 fall av Bedrägerier mot äldre. Varning var försiktiga när ni svarar i telefon, får meddelanden eller när ni använder era datorer eller telefoner. OBS lämna aldrig ut era koder eller bank ID.

Under året har det varit ett stort antal viltolyckor där 10 rådjur, 2 dovhjortar och 3 vildsvin har dödats på andra sidan Hjulstabron. Var försiktiga när ni åker till och från Märsön under skymning och mörker.